



AVIZ

referitor la propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii 550 din 14 noiembrie 2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local

Analizând propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii 550 din 14 noiembrie 2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, transmisă de Secretarul General al Camerei Deputaților cu adresa nr.657 din 15.12.2003,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a din Legea nr.73/1993 și art.48(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alineatului (2) al articolului 2 din Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, ori în patrimoniul regiilor autonome de interes local.

Propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, ca și actul normativ de bază.

2. În concordanță cu cerințele normelor de tehnică legislativă, propunem reformularea **părții de debut a titlului**, astfel:

“Lege pentru modificarea alineatului (2) al articolului 2 din Legea nr.550/2002 ...”.

3. La partea dispozitivă a articolului unic, propunem reconfigurarea acestuia, în acord cu cerințele stilului normativ, astfel:

“**Articol unic.** - Alineatul (2) al articolului 2 din Legea nr.550/2002 privind ..., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.803 din 5 noiembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

Drept consecință, expresia “Art.2 alin.(23) se modifică și se completează astfel”, urmează a fi eliminată, fiind greșită și, totodată, inutilă în context.

În continuare va fi redat textul modificat al alineatului (2) al articolului 2, cu schimbarea marcajului, astfel:

“(2) Dispozițiile prezentei legi sunt aplicabile ...”.

4. În ceea ce privește soluția preconizată prin proiect, și anume, vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii situate în imobile monumente istorice, semnalăm că potrivit art.4 alin.(2) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, monumentele istorice **proprietate publică** a statului sau a unităților administrativ-teritoriale **sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile, deci nu pot fi înstrăinate.**

În consecință, apreciem că norma ar trebui să prevadă că pot fi vândute doar spațiile comerciale sau de prestări servicii situate în imobile monumente istorice, care fac parte din **domeniul privat** al statului, județelor, orașelor sau comunelor, ori care se află în **proprietatea privată** a persoanelor fizice sau juridice, conform distincțiilor prevăzute de art.4 alin.(1) din Legea nr.422/2001. De aceea, sugerăm reanalizarea și reformularea în acest sens a normei propuse pentru completarea articolului 2 din Legea nr.550/2002.

PREȘEDINTE


Dragoș ILIESCU

București

Nr. *23/7.01.2007*